

**Tatabánya Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének
24/2011. (VI.24.) önkormányzati rendelete
a lakossági távhőszolgáltatási díjakról, az áralkalmazási és díjfizetési feltételekről,
valamint a távhőszolgáltatási csatlakozási díjról szóló 15/2010. (V.20.) Kgy. sz. rendelet
módosításáról**

Tatabánya Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a távhőszolgáltatásról szóló 2005. évi XVIII. tv. (a továbbiakban: Tszt.) 60. § (3) bekezdésében, valamint az árak megállapításáról szóló 1990. évi LXXXVII. tv. (a továbbiakban: Átv.) 7. § (5) bekezdésében és mellékletében kapott felhatalmazás alapján, a Tszt. 6. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, a Tszt. 10. § a) pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Komárom-Esztergom Megyei Kormányhivatal Fogyasztóvédelmi Felügyelősége véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1.§ Tatabánya Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a lakossági távhőszolgáltatási díjakról, az áralkalmazási és díjfizetési feltételekről, valamint a távhőszolgáltatási csatlakozási díjról szóló 15/2010. (V.20.) Kgy. sz. rendelete (a továbbiakban: Távhődíjrend.) 1. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„1.§ A rendelet hatálya kiterjed Tatabánya város területén távhőszolgáltatást végző KOMTÁVHŐ Zrt-re, valamint a távhőszolgáltatást igénybe vevő lakossági és külön kezelt intézményi felhasználókra és díjfizetőkre, illetve a csatlakozási díj tekintetében valamennyi felhasználóra és díjfizetőre. A rendelet hatálya nem terjed ki egyéb nem lakossági fogyasztók díjainak meghatározására.”

2. § A Távhődíjrend. 4. §-a a következő (3)-(5) bekezdéssel egészül ki:

„(3) Ha a felhasználó/díjfizető tulajdonában vagy kezelésében lévő felhasználói/díjfizetői berendezések hibája vagy alkalmatlansága miatt nem teljesíthető a szolgáltatás, a felhasználóknak/díjfizetőknak az adott szolgáltatásra vonatkozó alapdíjat meg kell fizetni.

(4) A tárgyhavi (fűtési) alapdíjat minden esetben az köteles megfizetni, aki a tárgyhónap első napján felhasználónak/díjfizetőnek minősül.

(5) A felhasználó/díjfizető a közüzemi szerződésben meghatározott légtérfogat alapdíját akkor is köteles a távhőszolgáltató részére megfizetni, ha távhőt nem vételezett. Meg kell fizetni akkor is, ha a távhőszolgáltató a Tszt. 51. § (3) bekezdésének a) és b) pontjaiban szabályozott jogaival élve a távhőszolgáltatást felfüggesztette, továbbá a szerződés megszűnéséig abban az esetben is, ha a távhőszolgáltató a közüzemi szerződést a Tszt. 38 § (7) bekezdése alapján felmondta.”

3. § A Távhődíjrend. 5. § (2) bekezdésének helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) A költségmegosztókat évente legalább egyszer kell leolvasni és a mért hőmennyiséget évenként legalább egyszer kell elszámolni. Az egyik leolvasásnak minden esetben a fűtési idény végén kell történnie. A további leolvasások gyakoriságáról és pontos időpontjáról a felhasználó állapodik meg szerződésben a költségosztást végző szakkéggel. A két leolvasási időpont között a díjfizetők havonként részfizetést teljesítenek a korszerűsítés megvalósítását követő első fűtési időszakban az (1) bekezdésben foglaltak megfelelő alkalmazásával, a további fűtési időszakokban az általuk használt épületrészek előző fűtési időszakának fogyasztási arányában, a tényleges – ennek hiányában a tervezett – hőmennyiség-felhasználás alapulvételével. Fűtéskorszerűsítést követően a költségosztó szerinti elszámolásra való

áttérésre vonatkozó igényét a lakóközösségnek írásban kell a szolgáltatónak bejelenteni. A szolgáltató a bejelentést követő leolvasás időpontjától veszi ezt figyelembe.”

4. § A Távhődíjrend. a következő 4. alcímmel és a 6/A. § és 6/B.§-sal egészül ki:

„A díjfizetés módja

6/A. §

Fűtés célú távhőszolgáltatás esetében a felhasználó, illetve a díjfizető a (fűtési) hődíj illetve az egytarifás fűtési díj aktuális, a fűtési hőmennyiségmérők leolvasása és elszámolása alapján meghatározott értékét havonta fizeti meg.

6/B. §

- (1) A 6/A. §-tól eltérően a (fűtési) hődíj, illetve az egytarifás fűtési díj megfizetése - a felhasználó választása alapján - történhet oly módon, hogy a felhasználó, illetve a díjfizető október-május hónapokban hődíj, illetve az egytarifás fűtési díj részszámlát fizet, majd a mért tényleges fogyasztás alapján évente egyszer a távhőszolgáltatóval elszámolnak.
- (2) A hőmennyiségmérő leolvasása évente egyszer, május végén történik, majd ez alapján készül el az éves fogyasztást elszámoló számla, amelynek benyújtására évente egy alkalommal kerül sor.
- (3) A (2) bekezdésben foglalt hődíj, illetve az egytarifás fűtési díj részszámla összegét a távhőszolgáltató az előző három év hőfelhasználása alapulvételével állapítja meg. A felhasználók/díjfizetők részfizetésként a tárgyhónapokra előre, a távhőszolgáltató által megállapított előző évi hőfelhasználás 1/8-ad részének megfelelő hőmennyiség hődíját október-május hónapokban fizetik.
- (4) Az elszámoló számla alapját képező időszakban történt árváltozás esetén a távhőszolgáltató a hőfelhasználást és annak díját a számlán megosztja. Ennek alapja a hőközpontokban leolvasott, az árváltozás időpontjának megfelelő mérőállás. Az új díjat az előbbi mérőállásokat követő hőfelhasználásra kell alkalmazni. Az elszámoló számlában az egy éves teljes időszakot kell elszámolni a közbenső mérőállás és az alkalmazandó díjak figyelembe vételével.
- (5) Felhasználó/díjfizető változás esetén, amennyiben egyedi mérővel rendelkeznek, a korábbi és az új felhasználó/díjfizető a mérőállást és a változás időpontját közösen írásban rögzíti és 15 napon belül a távhőszolgáltató rendelkezésére bocsátja. Ennek alapján a távhőszolgáltató elszámoló számlát készít a korábbi felhasználó részére legkésőbb a felhasználó/díjfizető változás és a mérőleolvasási adat bejelentését követő második hónapban. Amennyiben egyedi mérőórával nem rendelkeznek, a korábbi felhasználó időarányosan megfizeti a résszámlákat. Az utólagos, tényleges elszámolás különbözete már kizárólag az új felhasználót/díjfizetőt terheli.
- (6) Ha az épületrészben elhelyezett hőmennyiségmérő adatainak leolvasása a felhasználó/díjfizető érdekkörében felmerült okból megghiúsul, a távhőszolgáltató jogosult az elszámolás alapját képező hőmennyiséget a TKSZ.23.1. pontja szerint meghatározni.
- (7) Az egyes díjfizetési módok közötti váltás csak évente egy alkalommal lehetséges. A váltásra való igényt minden évben március 31-ig kell bejelenteni a távhőszolgáltatónak. A távhőszolgáltató a megváltoztatott díjfizetési módot a bejelentést követően, június 1-től alkalmazza.”

5. § A Távhődíjrend. 7. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A távhőszolgáltató és külön kezelt intézmény az ÉDV ZRt-vel ivóvíz minőségű víz szolgáltatására kötött megállapodás alapján jogosult a használati melegvíz készítéséhez felhasznált (felmelegített) hidegvíz víz- és csatornadíját a melegvíz-szolgáltatás díjától elkülönítetten, a mindenkori érvényes víz- és csatornahasználati díjak, alapidíjak közüzemi szolgáltató által számlázott árán, valamint az átterhelt vízterhelési díjat továbbszámlázni és a felhasználótól/díjfizetőtől beszedni.”

6. § A Távhődíjrend. 1. számú mellékletének helyébe e rendelet 1. melléklete lép.

7. § A Távhődíjrend. 2. alcímében, a 2. § (4) bekezdésében, 3. § (1) és (4) bekezdésében, 10. § (2) bekezdésében, 15. § (1) bekezdésében a „lakossági” szövegrész helyébe a „lakossági és külön kezelt intézményi” szöveg lép.

8. § Hatályát veszti a Távhődíjrend. 6. § (4) bekezdése.

9. § Ez a rendelet 2011. július 1. napján lép hatályba és a hatályba lépését követő napon hatályát veszti.

Schmidt Csaba s. k.
polgármester

Dr. Bene Magdolna s. k.
címetes főjegyző

1. melléklet a 23/2011. (VI.24.) önkormányzati rendelethez

Díjmechanizmus

1 A díjmeghatározás logikája

A díjképzési rendszerben a mindenkori távhődíjak az alábbiak szerint kerülnek kialakításra.

- Négyévente (célszerűen január 1-jével) új induló díjtételek (tarifák) kerülnek megállapításra. Ez két lépésben történik.
 - Első lépésben meghatározásra kerül az új induló díjak alkalmazásával a távhőszolgáltató (a továbbiakban: „Szolgáltató”) által az első díjévben a lakossági távhőszolgáltatásból összesen realizálható árbevétel. Ennek számítása
 - o a vásárolt hőenergia költségei tekintetében a vonatkozó hővásárlási szerződés(ek)ben rögzített árak,
 - o a Szolgáltató működési és egyéb általános költségei tekintetében pedig a legutolsó lezárt év gazdálkodási adatai és a díjévig terjedő időszakra vonatkozó tény-, illetve várható árszínvonal-változásalapján történik.
 - Második lépésben a fenti költségtételek, illetve a figyelembe vehető értékesítési mennyiségek alapján kerül sor a konkrét díjtételek (tarifák) értékeinek meghatározására.
- Minden hődíjváltozáskor, de legalább évente egy alkalommal (célszerűen január 1-jével) megtörténik a díjtételek új értékeinek megállapítása.

Minden az induló díjak közötti időszak tarifáinak számítása az előző időszak díjtételei alapján, a díjmechanizmusban rögzített módon történik a vásárolt energia árának változása, az alkalmazott árindexek, az értékcsökkenési leírási költség, valamint a bérleti és használati díjak változása figyelembevételével.

2. A rögzített díjszerkezet

A lakossági és külön kezelt intézményi felhasználók által lehetségesen fizetendő díjelemeket a következő táblázat foglalja össze

Megnevezés	Jelölés	Mértékegység
Fűtési díjak		
1) Fűtési alapidj	FAD_t	Ft/légm ³ /év
2) Fűtési hődíj	FHD_t	Ft/GJ
3) Egytarifás fűtési díj	EFD_t	Ft/GJ
Használati melegvíz díja		

4) Használati melegvíz-szolgáltatás egytarifás díja	MVD_t	Ft/vízm ³
---	---------	----------------------

A **fűtési alapidj** a Szolgáltató lakossági távhő és külön kezelt intézményi felhasználók e díjakat fizető csoportja részére biztosított fűtés érdekében felmerülő indokolt állandó költségeire (beleértve a lekötött erőművi hőtjeljesítmény lekötési költségeit is), ráfordításaira és nyereségére nyújt fedezetet.

A **fűtési hődíj** a Szolgáltató lakossági és külön kezelt intézményi távhő felhasználók e díjakat fizető csoportja részére biztosított fűtés érdekében felmerülő változó költségeire és ráfordításaira (kiemelten a vásárolt hő hődíj részére) nyújt fedezetet.

Az **egytarifás fűtési díj** a Szolgáltató lakossági és külön kezelt intézményi távhő felhasználók e díjakat fizető csoportja részére biztosított fűtés érdekében felmerülő összes indokolt költségére, ráfordítására és nyereségére nyújt fedezetet.

A **használati melegvíz-szolgáltatás egytarifás díja** a Szolgáltató lakossági és külön kezelt intézményi távhő felhasználók részére biztosított vízfelmelegítés érdekében felmerülő összes indokolt költségére, ráfordítására és nyereségére nyújt fedezetet.

Fentiek alapján a lakossági és külön kezelt intézményi felhasználók az alábbi tarifakombinációk valamelyikét fizetik meg a Szolgáltató részére:

- Fűtési alapidj (Ft/légm³/év) + Fűtési hődíj (Ft/GJ) + Használati melegvíz-szolgáltatás egytarifás díja (Ft/vízm³) – azaz 1) + 2) + 4)
- Egytarifás fűtési díj (Ft/GJ) + Használati melegvíz-szolgáltatás egytarifás díja (Ft/vízm³) – azaz 3) + 4)

A fenti tarifakombinációk a lakossági és külön kezelt intézményi felhasználók által szabadon választhatóak, amennyiben a műszaki feltételek rendelkezésre állnak a fogyasztás mérésére.

A pontos elszámolás érdekében a fenti tarifakombinációk közötti váltás csak évente egyszer, január 1-jei hatállyal lehetséges, ha ezt a felhasználó előző év október 15-ig jelezte a Szolgáltató felé (új felhasználók a közüzemi szerződés megkötésekor nyilatkozhatnak, hogy mely tarifakombináció szerint kívánják megfizetni a távhődíjakat).

2 Induló díjak számítása

Minden negyedik évben (célszerűen január 1-jével) új induló díjak kerülnek megállapításra.

Az új induló díjak meghatározását követő első díjévben a Szolgáltató által realizálható bevétel meghatározása az alábbi képlet alapján történik:

$$D_0 = A_0 + H_0 = (FA_0 + EF_{alap,0} + MV_{alap,0}) + (FH_0 + EF_{hő,0} + MV_{hő,0}), \text{ ahol}$$

D_0 A lakossági és külön kezelt intézményi távhőszolgáltatásból összesen realizálható árbevétel az induló díjak meghatározását követő díjévben (Ft)

A_0 A lakossági és külön kezelt intézményi távhő felhasználók részére meghirdetett fűtési alapidjból és az egytarifás díjak alapidj jellegű részeiből realizálható árbevétel az induló díjak meghatározását követő díjévben (Ft)

H_0	A lakossági és külön kezelt intézményi távhő felhasználók részére meghirdetett fűtési hődíjból és az egytarifás díjak hődíj jellegű részeiből realizálható árbevétel az induló díjak meghatározását követő díjévben (Ft)
FA_0	A lakossági és külön kezelt intézményi távhő felhasználók részére meghirdetett fűtési alapidíjból realizálható árbevétel az induló díjak meghatározását követő díjévben (Ft)
$EF_{alap,0}$	A lakossági és külön kezelt intézményi távhő felhasználók részére meghirdetett egytarifás fűtési díj alapidíj jellegű részéből realizálható árbevétel az induló díjak meghatározását követő díjévben (Ft)
$MV_{alap,0}$	A lakossági és külön kezelt intézményi távhő felhasználók részére meghirdetett használati melegvíz-szolgáltatás egytarifás díja alapidíj jellegű részéből realizálható árbevétel az induló díjak meghatározását követő díjévben (Ft)
FH_0	A lakossági és külön kezelt intézményi távhő felhasználók részére meghirdetett fűtési hődíjból realizálható árbevétel az induló díjak meghatározását követő díjévben (Ft)
$F_{hő,0}$	A lakossági és külön kezelt intézményi távhő felhasználók részére meghirdetett egytarifás fűtési díj hődíj jellegű részéből realizálható árbevétel az induló díjak meghatározását követő díjévben (Ft)
$MV_{hő,0}$	A lakossági és külön kezelt intézményi távhő felhasználók részére meghirdetett használati melegvíz-szolgáltatás egytarifás díja hődíj jellegű részéből realizálható árbevétel az induló díjak meghatározását követő díjévben (Ft)

Az új induló díjak meghatározását követő első díjévben a Szolgáltató által az egytarifás fűtési díjból realizálható árbevétel az alábbi képlet alapján határozható meg:

$$F_0 = F_{alap,0} + F_{hő,0}, \text{ ahol}$$

F_0	A lakossági és külön kezelt intézményi távhő felhasználók részére meghirdetett egytarifás fűtési díjból realizálható árbevétel az induló díjak meghatározását követő díjévben (Ft)
$F_{alap,0}$	A lakossági és külön kezelt intézményi távhő felhasználók részére meghirdetett egytarifás fűtési díj alapidíj jellegű részéből realizálható árbevétel az induló díjak meghatározását követő díjévben (Ft)
$F_{hő,0}$	A lakossági és külön kezelt intézményi távhő felhasználók részére meghirdetett egytarifás fűtési díj hődíj jellegű részéből realizálható árbevétel az induló díjak meghatározását követő díjévben (Ft)

Az új induló díjak meghatározását követő első díjévben a Szolgáltató által a melegvíz-szolgáltatás egytarifás díjából realizálható árbevétel az alábbi képlet alapján határozható meg:

$$MV_0 = MV_{alap,0} + MV_{hő,0}, \text{ ahol}$$

- MV_0 A lakossági és külön kezelt intézményi távhő felhasználók részére meghirdetett melegvíz-szolgáltatás egytarifás díjából realizálható árbevétel az induló díjak meghatározását követő díjévben (Ft)
- $MV_{alap,0}$ A lakossági és külön kezelt intézményi távhő felhasználók részére meghirdetett használati melegvíz-szolgáltatás egytarifás díja alapdíj jellegű részéből realizálható árbevétel az induló díjak meghatározását követő díjévben (Ft)
- $MV_{hő,0}$ A lakossági és külön kezelt intézményi távhő felhasználók részére meghirdetett használati melegvíz-szolgáltatás egytarifás díja hődíj jellegű részéből realizálható árbevétel az induló díjak meghatározását követő díjévben (Ft)

1.1 A fűtési alapdíj, valamint az egytarifás díjak alapdíj jellegű részeinek meghatározása

1.1.1 A fűtési alapdíjból, valamint az egytarifás díjak alapdíj jellegű részeiből realizálható árbevétel az induló díjak meghatározását követő díjévben

A fűtési alapdíj, illetve az egyéb összevont díjak alapdíj jellegű részei a Szolgáltató indokolt állandó költségeire, ráfordításaira és nyereségére nyújtanak fedezetet. Ennek számítása az alábbi képlet szerint történik:

$$A_0 = L_0 + V_0 + C_0 + PV_0 + h \times (B_0 + E_0) - EB_0 + NY_0 \times \frac{r}{100}, \text{ ahol}$$

- A_0 A lakossági és külön kezelt intézményi távhő felhasználók részére meghirdetett fűtési alapdíjból és az egytarifás díjak alapdíj jellegű részeiből realizálható árbevétel az induló díjak meghatározását követő díjévben (Ft)
- L_0 A Szolgáltató lakossági és külön kezelt intézményi távhő felhasználókra vonatkozó hűteljesítmény lekötési költségeit fedező árbevétel az induló díjak meghatározását követő díjévben (Ft)
- V_0 A Szolgáltató lakossági és külön kezelt intézményi távhő felhasználókra vonatkozó villamos energia költségeit fedező árbevétel az induló díjak meghatározását követő díjévben (Ft)
- C_0 A Szolgáltató lakossági és külön kezelt intézményi távhő felhasználókra vonatkozó értékcsökkenési leírási költségeit, valamint a fizetendő bérleti és használati díjat fedező árbevétel az induló díjak meghatározását követő díjévben (Ft)
- PV_0 A Szolgáltató lakossági és külön kezelt intézményi távhő felhasználókra vonatkozó vásárolt pótvíz költségeit fedező árbevétel az induló díjak meghatározását követő díjévben (Ft)
- B_0 A Szolgáltató lakossági és külön kezelt intézményi távhő felhasználókra vonatkozó személyi jellegű ráfordításait fedező árbevétel az induló díjak

	meghatározását követő díjévben (Ft)
E_0	A Szolgáltató lakossági és külön kezelt intézményi távhő felhasználókra vonatkozó más díjrészek által nem fedezendő összes egyéb indokolt költségét és ráfordítását fedező árbevétel az induló díjak meghatározását követő díjévben (Ft)
h	Hatékonyági tényező
EB_0	A Szolgáltató a lakossági és külön kezelt intézményi távhő felhasználókra vonatkozó, lakossági távhő felhasználók által fizetett távhődíjakon kívüli bevételei az induló díjak meghatározását követő díjévben (Ft)
NY_0	A Szolgáltató nyereségének alapjául szolgáló realizálható árbevétel az induló díjak meghatározását követő díjévben (Ft)
r	A Szolgáltató lakossági és külön kezelt intézményi felhasználókra vetített árbevétel arányos nyereségi rátája (%)

Fenti képlet alkalmazásához az alábbi kiegészítő szabályokat kell figyelembe venni.

- Az L_0 értékét a Szolgáltató és a hőtermelő(k) között létrejött hővásárlási szerződésekben rögzítettek, a tervezett lekötési mennyiség és az ahhoz tartozó egységárak alapján kell meghatározni.
- A PV_0 értékét a díjévre vásárolni tervezett mennyiségek és egységárak alapján kell megállapítani.
- A V_0 , C_0 , B_0 , E_0 és EB_0 értékeit az 1. számú függelékben megjelöltek szerint, az új induló díjak meghatározását megelőző legutolsó lezárt naptári év tényadatai alapján, valamint
 - a C_0 díjelem tekintetében az induló díjévre tervezett értékek,
 - a B_0 díjelem tekintetében a tárgyévi kollektív szerződésben rögzített béremelés és az új induló díj időszakára vonatkozó országos bérajánlás (sáv megadása esetén annak számtani közepe), ez utóbbi hiányában pedig ahelyett az MNB által a következő évre előrejelzett bruttó átlagkereset-változás,
 - az V_0 , E_0 és EB_0 esetében pedig a figyelembe vett tényleges és előre jelzett infláció

figyelembevételével kell megállapítani.

Az E_0 és EB_0 új induló értékeinek számításához figyelembe vehető infláció

- a legutolsó lezárt évtől a díjmeghatározás előtti hónapot megelőző negyedév végéig terjedő időszakra a KSH által közölt fogyasztói árindex,
- a díjmeghatározás előtti hónapot megelőző negyedév végétől a díjévig terjedő időszakra pedig az MNB által előrejelzett fogyasztói árindex.

A V_0 új induló értékeinek számításához figyelembe vehető infláció

- a legutolsó lezárt évtől a díjmeghatározás előtti hónapot megelőző negyedév végéig terjedő időszakra vonatkozó tény villamos energia termelői árindex,

- a díjmeghatározás előtti hónapot megelőző negyedév végétől a díjévig terjedő időszakra pedig az előrejelzett villamos energia termelői árindex.
- A h tényező 0.96-nál nem kisebb és 1-nél nem nagyobb értékét és az r tényező figyelembe vehető értékét az induló díjak meghatározásakor – a Szolgáltató javaslata alapján – az Árhatóság állapítja meg. 2010. június 1-től a h tényező értéke 0,97, az r tényező értéke 3%.

1.1.2 A fűtési alapidj, valamint az egytarifás díjak alapidj jellegű részeinek számítása

Az A_0 értékének

- fűtési alapidjból,
- az egytarifás fűtési díj alapidj jellegű részéből, valamint
- a használati melegvíz-szolgáltatás egytarifás alapidj jellegű részéből

realizálható árbevétel közötti megosztása az egyes felhasználói csoportok által az új induló díjakat megelőző 5 évben felhasznált hőmennyiség alapján történik.

Ennek az alapelvnek is megfelelően a fűtési alapidj, valamint az egytarifás díjak alapidj jellegű részei az alábbi képletek szerint kerülnek meghatározásra.

- A fűtési alapidj:

$$FAD_0 = \frac{THM_{FA}}{THM_{total}} \times A_0 \times \frac{1}{FL}$$

- Az egytarifás fűtési díj alapidj jellegű része:

$$EFD_{alap,0} = \frac{THM_{EF}}{THM_{total}} \times A_0 \times \frac{1}{HM}$$

- A használati melegvíz-szolgáltatás egytarifás díjának alapidj jellegű része:

$$MVD_{alap,0} = \frac{THM_{MV}}{THM_{total}} \times A_0 \times \frac{1}{VM}, \text{ ahol}$$

FAD_0 Fűtési alapidj az új induló díjak megállapítását követő díjévből (Ft/légm³/év)

$EFD_{alap,0}$ Egytarifás fűtési díj alapidj jellegű része az új induló díjak megállapítását követő díjévből (Ft/GJ)

$MVD_{alap,0}$ Használati melegvíz-szolgáltatás egytarifás díjának alapidj jellegű része az új induló díjak megállapítását követő díjévből (Ft/vízm³)

THM_{FA} A fűtési alap- és hődíjat fizető felhasználók által az új díjévet megelőző 5 évben felhasznált hőmennyiség (GJ)

THM_{EF} Az egytarifás fűtési díjat fizető felhasználók által az új díjévet megelőző 5 évben felhasznált hőmennyiség (GJ)

THM_{MV} A használati melegvíz-szolgáltatás igénybe vétele során az új díjévet

megelőző 5 évben felhasznált hőmennyiség (GJ)

THM_{total} A lakossági és külön kezelt intézményi felhasználók által az új díjévet megelőző 5 évben felhasznált hőmennyiség (GJ) –
 $THM_{total} = THM_{FA} + THM_{EF} + THM_{MV}$

A_0 A lakossági és külön kezelt intézményi távhő felhasználók részére meghirdetett fűtési alapidjából és az egytarifás díjak alapidj jellegű részeiből realizálható árbevétel az induló díjak meghatározását követő díjévben (Ft)

FL A fűtési alap- és hődíjat fizető lakossági és külön kezelt intézményi felhasználók által várhatóan fűtött összes légtérfogat az új induló díjak megállapítását követő díjévben (légm³)

HM Az egytarifás fűtési díjat fizető lakossági felhasználók által várhatóan felhasznált hőmennyiség az új induló díjak megállapítását követő díjévben (GJ)

VM A használati melegvíz-szolgáltatás egytarifás díját fizető lakossági és külön kezelt intézményi felhasználók által várhatóan felhasznált melegvíz mennyiség az új induló díjak megállapítását követő díjévben (vím³)

A THM_{FA} , a THM_{EF} és a THM_{MV} tény, illetve előzetes értékeire, valamint a várható (naturáliában mért) értékesítési adatokra (FL , HM és VM) az előző időszakok tényadatai és a díjkérelemben bemutatásra kerülő kalkuláció alapján a Szolgáltató tesz javaslatot.

1.2 A fűtési hődíj, valamint az egytarifás díjak hődíj jellegű részeinek meghatározása

1.2.1 A fűtési hődíjből, valamint az egytarifás díjak hődíj jellegű részeiből realizálható árbevétel az induló díjak meghatározását követő díjévben

A fűtési hődíj, illetve az egyéb összevont díjak hődíj jellegű részei a Szolgáltató által vásárolt hő változó költségeire (figyelembe véve a hővesztéséget is) nyújtanak fedezetet. Ennek számítása az alábbi képlet szerint történik:

$$H_0 = HD_0, \text{ ahol}$$

H_0 A lakossági és külön kezelt intézményi távhő felhasználók részére meghirdetett fűtési hődíjből és az egytarifás díjak hődíj jellegű részeiből realizálható árbevétel az induló díjak meghatározását követő díjévben (Ft)

HD_0 A Szolgáltató lakossági és külön kezelt intézményi távhő felhasználókra vonatkozó vásárolt hő hődíj költségeit fedező árbevétel az induló díjak meghatározását követő díjévben (Ft)

A HD_0 értékét a Szolgáltató és a hőtermelő(k) között létrejött hőtárolási szerződésekben rögzítettek, a tervezetten vásárolt hőmennyiség és az ahhoz tartozó egységárak alapján kell meghatározni.

1.2.2 A fűtési hődíj, valamint az egytarifás díjak hődíj jellegű részeinek számítása

A H_0 értékének

- fűtési hődíjból,
- az egytarifás fűtési díj hődíj jellegű részéből, valamint
- a használati melegvíz-szolgáltatás egytarifás hődíj jellegű részéből

realizálható árbevétel közötti megosztása az egyes felhasználói csoportok által az egyes szolgáltatásokhoz kapcsolódóan várhatóan felhasznált hőmennyiség alapján történik.

Ennek az alapelvnek is megfelelően a fűtési hődíj, valamint az egytarifás díjak hődíj jellegű részei az alábbi képletek szerint kerülnek meghatározásra.

- A fűtési hődíj:

$$FHD_0 = \frac{H_0}{VH_{total}}$$

- Az egytarifás fűtési díj hődíj jellegű része:

$$EFD_{hő,0} = \frac{H_0}{VH_{total}}$$

- A használati melegvíz-szolgáltatás egytarifás díjának hődíj jellegű része:

$$MVD_{hő,0} = \frac{H_0}{VH_{total}} \times vf, \text{ ahol}$$

FHD_0	Fűtési hődíj az új induló díjak megállapítását követő díjévben (Ft/GJ)
$EFD_{hő,0}$	Egytarifás fűtési díj hődíj jellegű része az új induló díjak megállapítását követő díjévben (Ft/GJ)
$MVD_{hő,0}$	Használati melegvíz-szolgáltatás egytarifás díjának hődíj jellegű része az új induló díjak megállapítását követő díjévben (Ft/vízm ³)
H_0	A lakossági és külön kezelt intézményi távhő felhasználók részére meghirdetett fűtési hődíjből és az egytarifás díjak hődíj jellegű részeiből realizálható árbevétel az induló díjak meghatározását követő díjévben (Ft)
VH_{total}	A lakossági és külön kezelt intézményi távhő felhasználók részére értékesített összes hőmennyiség, beleértve a használati melegvíz előállításához szükséges hőmennyiséget is (GJ)
vf	1 m ³ hidegvíz 40°C-ra való felmelegítéséhez átlagosan szükséges hőmennyiség (GJ/vízm ³)

Fentiek alkalmazásához az alábbi kiegészítő szabályokat kell figyelembe venni.

- Az VH_{total} értékét a HD_0 kalkulálásához használt tervezetten vásárolt hőmennyiség a termelő és a fogyasztó közötti csővezeték(ek) két végpontja között az új induló díjak

meghatározását megelőző legutolsó lezárt naptári évben mért hőveszteségi aránnyal történő korrekciójával kell meghatározni.

- A ν_f értékét a legutolsó 5 lezárt naptári év ilyen tartalmú mért tényadatainak számtani átlagolásával kell meghatározni (2011 előtti díjalkotás esetén a 2006. évtől rendelkezésre álló tényadatokkal kell számolni).

1.3 Az egytarifás fűtési díj és a használati melegvíz-szolgáltatás egytarifás díjának számítása

Az összevont díjak új induló értékének számítása az alábbi képletek alkalmazásával történik.

- Az egytarifás fűtési díj vonatkozásában:

$$EFD_0 = EFD_{alap,0} + EFD_{hő,0},$$

- A használati melegvíz-szolgáltatás egytarifás díja vonatkozásában:

$$MVD_0 = MVD_{alap,0} + MVD_{hő,0}, \text{ ahol}$$

EFD_0 Egytarifás fűtési díj az új induló díjak megállapítását követő díjévben (Ft/GJ)

$EFD_{alap,0}$ Egytarifás fűtési díj alapidíj jellegű része az új induló díjak megállapítását követő díjévben (Ft/GJ)

$EFD_{hő,0}$ Egytarifás fűtési díj hődíj jellegű része az új induló díjak megállapítását követő díjévben (Ft/GJ)

MVD_0 Használati melegvíz-szolgáltatás egytarifás díja az új induló díjak megállapítását követő díjévben (Ft/víz³)

$MVD_{alap,0}$ Használati melegvíz-szolgáltatás egytarifás díjának alapidíj jellegű része az új induló díjak megállapítását követő díjévben (Ft/víz³)

$MVD_{hő,0}$ Használati melegvíz-szolgáltatás egytarifás díjának hődíj jellegű része az új induló díjak megállapítását követő díjévben (Ft/víz³)

2 Induló díjak közötti időszak díjainak számítása

Az új induló díjak érvényessége közötti időszakok távhótarifái az előző időszak megegyező tartalmú díjértékei alapján, azok indexálásával kerülnek megállapításra.

2.1 A fűtési alapidíj számítása

Az új induló díjak közötti időszakban a mindenkori fűtési alapidíjak meghatározása az alábbi képlet alapján történik:

$$FAD_t = FAD_{t-1} \times I, \text{ ahol}$$

FAD_t Fűtési alapidíj tárgyidőszaki (új) értéke (Ft/légm³/év)

FAD_{t-1} Fűtési alapidj előző időszak értéke (Ft/légm³/év)

I A fűtési alapidjban megjelenő költségek növekedését elismerő szorzótényező

Az I szorzótényező számítása az alábbiak szerint történik:

$$I = \left[a_1 \times \frac{L_t}{L_{t-1}} + a_2 \times \left(1 + \frac{VI_{Terv}}{100} \right) + a_3 \times \frac{C_t}{C_{t-1}} + a_4 \times \left(1 + \frac{BA}{100} \right) + a_5 \times \left(1 + \frac{FI_{Terv}}{100} \right) \right], \text{ ahol:}$$

I A fűtési alapidjban megjelenő költségek növekedését elismerő szorzótényező

L_t A Szolgáltató lakossági és külön kezelt intézményi távhő felhasználókra vonatkozó hőtéljesítmény lekötési költségeinek tárgyidőszaki (új) értéke (Ft)

L_{t-1} A Szolgáltató lakossági és külön kezelt intézményi távhő felhasználókra vonatkozó hőtéljesítmény lekötési költségeinek előző időszak értéke (Ft)

VI_{Terv} A következő (díj)évre figyelembe vett villamos energia termelői árindex (%)

C_t A számviteli törvényben elszámolt értékcsökkenési leírás, valamint a bérleti és használati díjak lakossági felhasználókra vonatkozó tárgyidőszaki (új) értéke (Ft)

C_{t-1} A számviteli törvényben elszámolt értékcsökkenési leírás, valamint a bérleti és használati díjak lakossági felhasználókra vonatkozó előző időszak értéke (Ft)

BA Az országos bérajánlás (sáv megadása esetén annak számtani közepe) (%)

FI_{Terv} A következő (díj)évre figyelembe vett fogyasztói árindex (%)

$a_1, a_2, a_3,$
 a_4, a_5 Felhasznált súlyok

Az a_1, a_2, a_3, a_4 és a_5 súlyok értékét az új induló díjak megállapításakor kell meghatározni az alábbi képletek alapján:

$$a_1 = \frac{L_0}{A_0}, \quad a_2 = \frac{V_0}{A_0}, \quad a_3 = \frac{C_0}{A_0}, \quad a_4 = \frac{B_0}{A_0}, \quad a_5 = 1 - a_1 - a_2 - a_3 - a_4, \text{ ahol:}$$

$a_1, a_2, a_3,$
 a_4, a_5 Felhasznált súlyok

L_0 A Szolgáltató lakossági és külön kezelt intézményi távhő felhasználókra vonatkozó hőtéljesítmény lekötési költségeit fedező árbevétel az induló díjak meghatározását követő díjévből (Ft)

V_0 A Szolgáltató lakossági és külön kezelt intézményi távhő felhasználókra vonatkozó villamos energia költségeit fedező árbevétel az induló díjak meghatározását követő díjévből (Ft)

- C_0 A Szolgáltató lakossági és külön kezelt intézményi távhő felhasználókra vonatkozó értékcsökkenési leírási költségeit, valamint a fizetendő bérleti és használati díjat fedező árbevétel az induló díjak meghatározását követő díjévben (Ft)
- B_0 A Szolgáltató lakossági és külön kezelt intézményi távhő felhasználókra vonatkozó személyi jellegű ráfordításait fedező árbevétel az induló díjak meghatározását követő díjévben (Ft)
- A_0 A lakossági és külön kezelt intézményi távhő felhasználók részére meghirdetett fűtési alapidíjból és az egytarifás díjak alapidíj jellegű részeiből realizálható árbevétel az induló díjak meghatározását követő díjévben (Ft)

A díjszámításhoz figyelembe vett fogyasztói (FI_{Terv}) és villamos energetikai (VI_{Terv}) árindexek kalkulálása – az esetleges becslési hibák minimalizálása érdekében – az alábbi képlet alapján történik.

$$FI_{Terv} = \left[\left(1 + \frac{FI_{t,prognózis}}{100} \right) \times \frac{1 + \frac{FI_{(t-1),tény}}{100}}{1 + \frac{FI_{(t-1),prognózis}}{100}} - 1 \right] \times 100, \text{ ahol}$$

- FI_{Terv} A következő (díj)évre figyelembe vett fogyasztói árindex (Ft)
- $FI_{t,prognózis}$ A tervidőszakra prognosztizált fogyasztói árindex (%)
- $FI_{(t-1),tény}$ A tervidőszakot megelőző időszakra vonatkozó, KSH által megadott tényleges (előzetes) fogyasztói árindexe (%)
- $FI_{(t-1),prognózis}$ A tervidőszakot megelőző időszakra prognosztizált, a díjképzéshez figyelembe vett fogyasztói árindex előjelezés (%)

Az új induló díjak megállapítását követő első (követő) díjmeghatározáskor – a fentiekől eltérően, $FI_{(t-1),prognózis}$ hiányában – az FI_{Terv} értéke az $FI_{t,prognózis}$ értékével egyezik meg.

A VI_{Terv} tényező számítása az FI_{Terv} tényező kalkulálásával megegyező metodika alapján történik.

2.2 A fűtési hődíj számítása

Az új induló díjak közötti időszakban a mindenkori fűtési hődíjak meghatározása az alábbi képlet alapján történik:

$$FHD_t = FHD_{t-1} \times \frac{EHP_t}{EHP_{t-1}} \times HVK_t, \text{ ahol}$$

- FHD_t Fűtési hődíj tárgyidőszaki (új) értéke (Ft/GJ)
- FHD_{t-1} Fűtési hődíj előző időszaki értéke (Ft/GJ)

- EHP_t Erőművi (a vásárolt hő hődíj részére vonatkozó) hőár tárgyidőszaki (új) értéke (Ft/GJ)
- EHP_{t-1} Erőművi (a vásárolt hő hődíj részére vonatkozó) hőár előző időszaki értéke (Ft/GJ)
- HVK_t A hálózati hőveszteség változását megjelenítő szorzótényező

Az EHP_t és az EHP_{t-1} értékeit a Szolgáltató és a hőtermelő között létrejött hővásárlási szerződésekben rögzítettek, alapján kell meghatározni. Több hőtermelőtől történő vásárlás esetén az értékeket az egyes hőtermelők árainak a tőlük vásárolt mennyiségekkel súlyozott átlagaként kell meghatározni.

A HVK_t tényező értékét évente, a ténylegesen mért értékek alapján kell meghatározni.

2.3 Az egytarifás fűtési díj számítása

Az új induló díjak közötti időszakban a mindenkori egytarifás fűtési díjak meghatározása az alábbi képlet alapján történik:

$$EFD_t = EFD_{t-1} \times \left(b_1 \times I + b_2 \times \frac{EHP_t}{EHP_{t-1}} \times HVK_t \right), \text{ ahol}$$

- EFD_t Egytarifás fűtési díj tárgyidőszaki (új) értéke (Ft/GJ)
- EFD_{t-1} Egytarifás fűtési díj előző időszaki értéke (Ft/GJ)
- I Az egytarifás fűtési díj fix költségeinek növekedését elismerő szorzótényező
- EHP_t Erőművi (a vásárolt hő hődíj részére vonatkozó) hőár tárgyidőszaki (új) értéke (Ft/GJ)
- EHP_{t-1} Erőművi (a vásárolt hő hődíj részére vonatkozó) hőár előző időszaki értéke (Ft/GJ)
- HVK_t A hálózati hőveszteség változását megjelenítő szorzótényező
- b_1, b_2 Felhasznált súlyok

Az I tényező értéke megegyezik a 2.1. pontban szerepeltetett I tényező (a fűtési alapidőben megjelenő költségek növekedését elismerő szorzótényező) értékével. Az I tényező értéke évente egy alkalommal (a fűtési alapidő új értékének megállapításakor) vehet fel 0-tól különböző értéket. Amennyiben díjmódosításra csak az erőművi hődíjak változása miatt kerül sor, úgy az I tényezőt 0 értéken kell figyelembe venni.

A b_1, b_2 súlyok értékét az új induló díjak megállapításakor kell meghatározni az alábbi képletek alapján:

$$b_1 = \frac{EFD_{alap,0}}{EFD_0}, \quad b_2 = \frac{EFD_{hő,0}}{EFD_0}, \text{ ahol:}$$

b_1, b_2	Felhasznált súlyok
EFD_0	Egytarifás fűtési díj az új induló díjak megállapítását követő díjévbén (Ft/GJ)
$EFD_{alap,0}$	Egytarifás fűtési díj alapidj jellegű része az új induló díjak megállapítását követő díjévbén (Ft/GJ)
$EFD_{hő,0}$	Egytarifás fűtési díj hődíj jellegű része az új induló díjak megállapítását követő díjévbén (Ft/GJ)

2.4 A használati melegvíz-szolgáltatás egytarifás díjának számítása

Az új induló díjak közötti időszakban a használati melegvíz-szolgáltatás egytarifás díjának mindenkori értékét az alábbi képlet alapján kell meghatározni:

$$MVD_t = MVD_{t-1} \times \left(c_1 \times I + c_2 \times \frac{EHP_t}{EHP_{t-1}} \times VMF_t \right), \text{ ahol}$$

MVD_t	Egytarifás fűtési hődíj tárgyidőszaki (új) értéke (Ft/GJ)
MVD_{t-1}	Egytarifás fűtési hődíj előző időszaki értéke (Ft/GJ)
I	A használati melegvíz-szolgáltatás fix költségeinek növekedését elismerő szorzótényező
EHP_t	Erőművi (a vásárolt hő hődíj részére vonatkozó) hőár tárgyidőszaki (új) értéke (Ft/GJ)
EHP_{t-1}	Erőművi (a vásárolt hő hődíj részére vonatkozó) hőár előző időszaki értéke (Ft/GJ)
VMF_t	A vízfelmelegítés fajlagos értékének változását megjelenítő szorzótényező
c_1, c_2	Felhasznált súlyok

Az I tényező értéke megegyezik a 2.1. pontban szerepeltetett I tényező (a fűtési alapidjban megjelenő költségek növekedését elismerő szorzótényező) értékével. Az I tényező értéke évente egy alkalommal (a fűtési alapidj új értékének megállapításakor) vehet fel 0-től különböző értéket. Amennyiben díjmódosításra csak az erőművi hődíjak változása miatt kerül sor, úgy az I tényezőt 0 értéken kell figyelembe venni.

A c_1, c_2 súlyok értékét az új induló díjak megállapításakor kell meghatározni az alábbi képletek alapján:

$$c_1 = \frac{MVD_{alap,0}}{MVD_0}, \quad c_2 = \frac{MVD_{hő,0}}{MVD_0}, \text{ ahol:}$$

c_1, c_2	Felhasznált súlyok
MVD_0	Használati melegvíz-szolgáltatás egytarifás díja az új induló díjak

megállapítását követő díjévb (Ft/víz³)

$MVD_{alap,0}$ Használati melegvíz-szolgáltatás egytarifás díjának alapidj jellegű része az új induló díjak megállapítását követő díjévb (Ft/víz³)

$MVD_{hő,0}$ Használati melegvíz-szolgáltatás egytarifás díjának hődíj jellegű része az új induló díjak megállapítását követő díjévb (Ft/víz³)

3 Egyéb szabályok

3.1 A távhődíjak változásának időpontja

Az egyes tarifák új értékeit az alábbi időpontokban kell meghatározni:

Megnevezés	Meghatározás időpontja
Fűtési díjak	
1) Fűtési alapidj	Évente egyszer (célszerűen január 1-jével)
2) Fűtési hődíj	Minden hőárváltozást követően
3) Egytarifás fűtési díj	Minden hőárváltozást követően, de évente legalább egyszer
Használati melegvíz díja	
4) Használati melegvíz-szolgáltatás egytarifás díja	Minden hőárváltozást követően, de évente legalább egyszer

3.2 A távhődíj változtatására vonatkozó javaslat benyújtásának időpontja

A távhődíj változtatását az 3.1. pontban rögzített alkalmakkor a Szolgáltató kezdeményezi.

A Szolgáltatónak az új távhődíjakra vonatkozó előterjesztését

- az új induló díjak esetén a díjmegállapítást megelőzően 60 nappal,
- egyéb esetekben a tervezett díjmódosítást megelőzően 45 nappal

kell benyújtania a Tatabánya MJV Önkormányzat Városüzemeltetési Iroda részére.